**Агентский договор №\_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г.

ООО «Голубая бухта-Тревел», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Агент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**
   1. По настоящему договору Агент запрашивает, а Принципал оказывает Гостям Агента услуги по размещению на базе отдыха «Голубая бухта»» (далее – «База»).
   2. Агент или Гости Агента вносят плату за пользование номерами в порядке и на условиях, предусмотренных в разделе 3 настоящего договора.
   3. Под «индивидуальными гостями» в рамках настоящего договора понимаются одно или несколько лиц, количество которых не превышает 5 (Пять) человек. Под «группой гостей» понимаются несколько лиц, количество которых составляет 5 (Пять) и более человек.
2. **Права и обязанности сторон.**

**Агент обязан:**

* 1. Направлять Гостей для проживания на Базу, соблюдая установленные сроки и условия бронирования.
  2. Информировать Гостя о правилах заселения на Базу, о необходимости предъявления паспорта администратору службы приема и размещения, о необходимости сослаться на источник бронирования.
  3. Направлять по электронной почте заявку на бронирование номеров на Базе на фирменном бланке, с указанием:
* полного наименования организации;
* реквизитов;
* ФИО Гостя (Гостей);
* даты заезда и даты выезда Гостя (Группы Гостей);
* количества Гостей;
* тип бронируемых номеров и их количество;
* специальные пожелания гостей;
* формы оплаты;
* контактный телефон для направления Исполнителем подтверждения;

иные сведения.

Агент обязан подавать заявки на бронирование в соответствии с пунктом 2.3. настоящего договора в срок не позднее:

- для групп - не менее 48 часов вне зависимости от сезона;

- для Гостя - не менее 1 суток до заезда.

* 1. В случае не заезда Гостя в указанное в заявке время, а также при несвоевременной отмене брони Агентом, Агент обязуется оплатить Принципалу сбор в размере стоимости проживания:

(а) при отмене в срок от 5 до 10 суток до даты заезда - за 1 сутки в номере заказанной категории.

(б) при отмене в срок менее 5 дней - за 3 суток в номере заказанной категории.

(в) при отмене за 10 и более дней до даты заезда –сбор не взимается.

* 1. В случае не заезда Группы Гостей в указанное в заявке время, а также при несвоевременной отмене брони Агентом, Агент обязуется оплатить Принципалу сбор в размере стоимости проживания:

(а) при отмене в срок от 5 до 10 суток до даты заезда - за 1 сутки в номере заказанной категории.

(б) при отмене в срок менее 5 дней - за 3 суток в номере заказанной категории.

(в) при отмене за 10 и более дней до даты заезда –сбор не взимается.

* 1. Производить аннуляцию брони либо ее изменение для индивидуальных Гостей не позднее, чем за 10 суток до даты заезда, указанной в заявке.
  2. Производить аннуляцию брони для Группы Гостей не позднее, чем за 10 суток до даты заезда, указанного в заявке. Агент обязуется вносить уточнения в заявку для Группы Гостей не позднее, чем за 48 часа до даты заезда, указанной в заявке.

**Принципал обязуется:**

* 1. Предоставлять Агенту гостиничные номера для Гостей в количестве и на срок, указанные в заявке Агента, в соответствии с п. 2.3. настоящего договора.
  2. В течение часа после получения заявки Агента направить ему подтверждение о бронировании номеров, либо сообщить о невозможности предоставления указанных в заявке Агента услуг.
  3. Бронировать номера для индивидуальных Гостей Агента в соответствии с заявкой Агента, поданной не позднее, чем за 48 часа до даты заезда; на Группу Гостей - не позднее, чем за 72 часа до даты заезда. В отдельных случаях, при наличии свободных номеров, Исполнитель может обеспечить оказание гостиничных услуг по заявке Агента в день ее подачи.
  4. Осуществлять обслуживание Гостей в соответствии с Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации, а также Правилами регистрации граждан. База гарантирует предоставление гостиничных и дополнительных услуг Гостям и Группам Гостей по заявкам, предоставленным Агентом в объеме и в сроки, указанные в заявке, на основании подтверждения Принципал.

2.14. Сообщать Агенту об изменениях прайса на услуги Принципала за 7 дней до вступления их в силу. При этом вновь установленные цены не распространяются на проживание Гостей по уже подтвержденным заявкам Заказчика.

**3. Стоимость услуг и порядок расчетов.**

3.1. С каждой заявки, реализованной Агентом в рамках настоящего Договора от своего имени, ему выплачивается вознаграждение в размере \_\_\_\_\_\_% от суммы реализованной заявки, согласно Приложению №1 данного Договора.

3.2. При безналичном расчете оплата должна быть произведена за 24 часа до даты заезда, путем банковского перевода на расчетный счет Исполнителя суммы в размере 100% стоимости периода проживания Гостя, указанного в заявке Заказчика; оплата производится на основании выставленных Исполнителем счетов.

3.3. Оплата по безналичному расчету считается произведенной только при наличии подтверждения из бухгалтерии Исполнителя о зачислении средств на счет Принципала.

3.4. Оплата за проживание, и дополнительные услуги может быть произведена Гостем за наличный расчет, в день заезда Гостя в размере 100% предоплаты стоимости периода проживания, указанного в заявке Заказчика, на основании прайса Исполнителя, оплатив до этого за бронь, в размере 3 суток проживания, на р./счет Исполнителя (сумма оплаты за бронирование включается в расчет за проживание в целом). Прайс содержится в Приложении №1 данного договора и является его неотъемлемой частью.

3.5. В случае уменьшения сроков пребывания на Базе Гостя Агенту подлежит выплата в размере \_\_\_\_\_\_% от стоимости фактически полученных Принципалом сумм от реализованной заявки (с учетом возвращенных денежных сумм Гостю).

3.6. Тарифы на услуги проживания, предоставляемые Исполнителем, не включают стоимость питания.

3.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему договору, она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

3.8. В случае не заезда Гостя (Группы Гостей) в указанное в заявке время, а так же при несвоевременной отмене брони Агентом, Принципал взимает с Агента аннуляционный сбор в соответствии с п. 2.4. и 2.5. настоящего договора. Агент освобождается от уплаты аннуляционного сбора в случае, если он предупредил Принципала об отмене брони или не заезде:

* Гостя - не позднее, чем за 10 суток до даты заезда, указанной в заявке;
* Группы Гостей – не позднее, чем за 10 суток до даты заезда, указанной в заявке.

**4. Срок действия договора.**

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действителен до «\_31» декабря 2014 г. По истечении срока действия договора отношения Сторон могут быть пролонгированы путем заключения нового договора.

4.2. Настоящий договор, может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон. В этом случае Стороны подписывают документ о расторжении договора, скрепляют его подписями и печатями. Расторжение договора не освобождает Стороны от необходимых финансовых расчетов и обязательств, возникших на момент расторжения настоящего договора.

4.3. При намерении одной из Сторон расторгнуть настоящий договор, Сторона, решившая расторгнуть договор в одностороннем порядке, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до предлагаемой даты расторжения настоящего договора.

**5. Форс-мажорные обстоятельства.**

5.1. Согласно настоящего договора форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) считаются: нелетная погода, землетрясения, наводнения, ураганы, смерчи, военные действия, обострения внутриполитической ситуации, забастовки и прочие события, которые ни одна из Сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1. настоящего договора, в результате которых для любой из Сторон возникает невозможность полного или частичного исполнения обязательств по настоящему договору, срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать эти обстоятельства.

**6. Разрешение споров.**

6.1. Разногласия разрешаются путем проведения переговоров.

6.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии должны быть предъявлены в письменном виде. Претензия, предъявленная в письменном виде, должна быть рассмотрена в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента ее получения.

6.3. Все споры и разногласия по настоящему договору, по которым не удалось достичь согласия, подлежат рассмотрению и разрешению в соответствии с законодательством РФ.

**7. Прочие условия.**

7.1. Изменение или дополнение к настоящему договору возможно только на основании дополнительного письменного соглашения Сторон.

7.2. Настоящий договор составлен для каждой из Сторон, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.3. Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения. На основании гл.26.2.НК РФ наша организация не является плательщиком НДС, и счета-фактуры не выставляет.

**8. Контактная информация.**

**Юридический адрес: 353540 Краснодарский край, Темрюкский район, п.Сенной, ул. Мира 26А**

**Тел./факс: (8-86148-38469)**

**Бронирование: 8918-172-0-172**

**Директор: 8918-0688-466**

**e-mail:** [**gb-t@mail.ru**](mailto:gb-t@mail.ru)

**сайт: www.bluebay.su**

**9. Реквизиты и подписи сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Принципал:** | **Агент:** |
| **ООО «Голубая бухта-Тревел»**  **ИНН/КПП: 2352047163/235201001**  **р./счет: 40702810300960007035**  **ОАО «Юг-Инвестбанк» г. Краснодар**  **Кор/счет: 30101810600000000966**  **БИК: 040349966** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **ИНН\КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **р./счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Кор\счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
| **Директор** | **Директор** |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./** |